

R É P U B L I Q U E F R A N Ç A I S E  
M A I R I E D E N E U I L L Y - P L A I S A N C E

LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ

CELLULE ACHATS MARCHES PUBLICS

DECISION MUNICIPALE n°2024-373

**Marché de réhabilitation de l'ancienne ferme Terrisse**

**Lot 6 A : Cloisons – doublages – faux-plafonds**

**Lot 6 B : menuiseries intérieures**

**Lot 6 C : peinture – sols souples**

CHRISTIAN DEMUYNCK

MAIRE DE NEUILLY-PLAISANCE

VICE-PRÉSIDENT GRAND PARIS - GRAND EST

CONSEILLER MÉTROPOLITAIN

ANCIEN DÉPUTÉ ET SÉNATEUR

Prise en application de la délibération du Conseil Municipal n°2020-05-27 du 27 mai 2020, donnant délégation d'attributions à Monsieur le Maire dans les matières définies par les articles L. 2122-22 et L. 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Le Maire de la Ville de Neuilly-Plaisance,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L2131-1,

**Vu** le Code de la Commande Publique,

**Considérant** le projet de réhabilitation de l'ancienne ferme Terrisse, bâtiment remarquable de la Ville,

**Considérant** la nécessité de regrouper au sein de ce bâtiment un pôle médico-social et un lieu de convivialité pour les seniors,

**Considérant** la publication d'un avis d'appel public à la concurrence sur le BOAMP le 11 septembre 2024,

**Considérant** que les sociétés CAVANNA, REA CONCEPT, ABC, ETMB, HARC, JDS, GMAXX, YAGOBAT, CBT, PRO EVOLUTION BATIMENT et MBM ont remis une candidature et une offre,

**Considérant** que l'ensemble des offres remises est arrivé dans les délais et est conforme, hormis pour l'entreprise ABC qui n'a pas fourni l'ensemble des documents demandés,

**Considérant** la phase de négociation lancée par courriel en date du 31 octobre 2024 auprès de l'ensemble des candidats (hormis l'entreprise ABC),

**Considérant** que le représentant légal du pouvoir adjudicateur a jugé l'offre de la société MBM sise 31 bis Grande Rue à Marolles en Beauce (91150) comme étant l'offre économiquement la plus avantageuse,

**Vu** le budget communal,

**DECIDE**

6 rue du Général de Gaulle

93360 Neuilly-Plaisance

Tél : 01 43 00 96 16

Fax : 01 43 00 42 80

Courriel :

[contact@mairie-neuillyplaisance.com](mailto:contact@mairie-neuillyplaisance.com)

*(Tous les courriers doivent être  
adressés impersonnellement à  
Monsieur le Maire)*

Certifié exécutoire

Acte publié le 17 / 12 / 2024

Accusé de réception en préfecture  
093-219300498-20241216-DM-CAM-2024373-AR  
Date de télétransmission : 16/12/2024  
Date de réception préfecture : 16/12/2024

**Article 1 :** De conclure un marché soumis à la procédure adaptée concernant le lot 6 du marché de de réhabilitation de l'ancienne ferme Terrisse avec la société MBM sise 31 bis Grande Rue à Marolles en Beauce (91150), pour :

- un montant de 402 500 € HT soit 483 000 € TTC pour l'offre de base,
- un montant de 8 500 € HT soit 10 200 € TTC pour la prestation supplémentaire éventuelle,
- soit un total de 411 000 € HT soit 493 200 € TTC, incluant l'offre de base et la prestation supplémentaire éventuelle.

**Article 2 :** Précise que le marché sera conclu avec le titulaire, à compter de sa notification jusqu'à la réception des travaux.

**Article 3 :** Dit qu'il sera rendu compte de la signature de cette décision au prochain Conseil Municipal.

**Article 4 :** Dit qu'une ampliation de la présente décision sera adressée à :

- Monsieur le Préfet de la Seine Saint-Denis,
- Monsieur le Comptable Public du Service de Gestion Comptable de Noisy-le-Grand.

**Article 5 :** Madame la Directrice Générale des Services de la Ville de Neuilly-Plaisance est chargée de l'exécution de la présente décision.

Fait en Mairie, le 16 DEC. 2024



Christian DEMUYNCK

Maire

6 rue du Général de Gaulle  
93360 Neuilly-Plaisance  
Tél : 01 43 00 96 16  
Fax : 01 43 00 42 80  
Courriel :

[contact@mairie-neuillyplaisance.com](mailto:contact@mairie-neuillyplaisance.com)

(Tous les courriers doivent être  
adressés impersonnellement à  
Monsieur le Maire)

Certifié exécutoire  
Acte publié le 17 / 12 / 2024

Accusé de réception en préfecture  
093-219300498-20241216-DM-CAM-2024373-AR  
Date de télétransmission : 16/12/2024  
Date de réception préfecture : 16/12/2024