

**BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS  
IMMOBILIÈRES EFFECTUÉES EN 2025  
PAR LA COMMUNE DE NEUILLY-PLAISANCE**

Conformément à l'article L.2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, le bilan des acquisitions et cessions immobilières opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2 000 habitants, donne lieu chaque année à une délibération du conseil municipal.

**A-ACQUISITIONS IMMOBILIERES**

NEANT

**B-CESSIONS IMMOBILIERES**

**Lots de copropriété au 1 Boulevard Gallieni**

Parcelle cadastrée section C n°1590 d'une contenance de 422 m<sup>2</sup>.

Vente des lots de copropriété n°3 (appartement), n°4 (appartement), n°6 (appartement), n°7 (cave), n°9 (cave), n°10 (cave), n°15 (remise)

Acte de vente du 16 décembre 2025.

Prix de vente : 700 000 euros

Acquéreur : SCCV FI Neuilly Plaisance

**Objet** : Vente de ces biens dans le cadre de la valorisation du patrimoine communal et pour la réalisation d'un programme immobilier permettant sur des terrains situés du 1 au 3 ter boulevard Gallieni, 2 avenue du Président Roosevelt et 5-7 boulevard Fichot, de réaliser un immeuble de 105 logements dont 57 logements locatifs sociaux avec locaux commerciaux en rez-de-chaussée.