



RÉNOVATION DE LA PISCINE MUNICIPALE DE NEUILLY PLAISANCE

APS // Pièces Graphiques

ind.2 31/01/2024



Certifié exécutoire
Acte publié le 13 / 02 / 2024

Accusé de réception en préfecture
093-219300498-20240207-DLB-2024-02-05B-DE
Date de télétransmission : 13/02/2024
Date de réception préfecture : 13/02/2024

Présentation architecturale

La **PISCINE IRIS** est un modèle de piscine issu d'un programme national de construction de « 1000 piscines », qui a entraîné la construction de 55 piscines de ce type en France à la fin des années 1970 et au début des années 1980.

L'architecture de ces piscines est d'apparence modeste (plan rectangulaire, divisé en deux parties : bassins et annexes) mais elles proposent des solutions techniques novatrices de toitures coulissantes ou baies mobiles pour permettre leur ouverture.

La piscine IRIS est composée par 4 unités fonctionnelles, les locaux techniques, les annexes (entrée, vestiaires H/F), la halle bassins et les plages extérieurs.

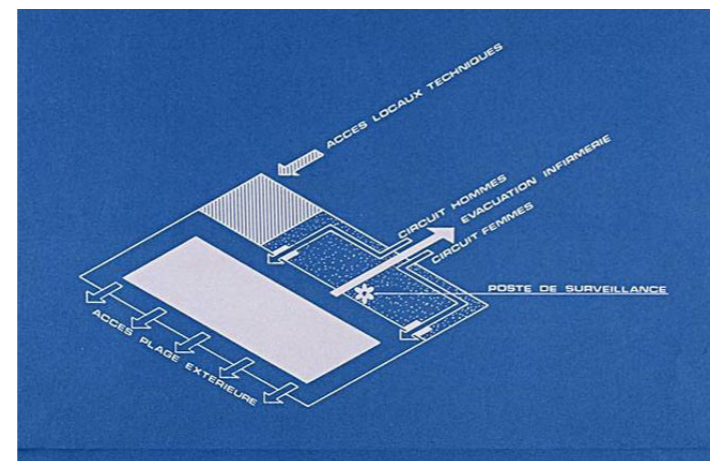
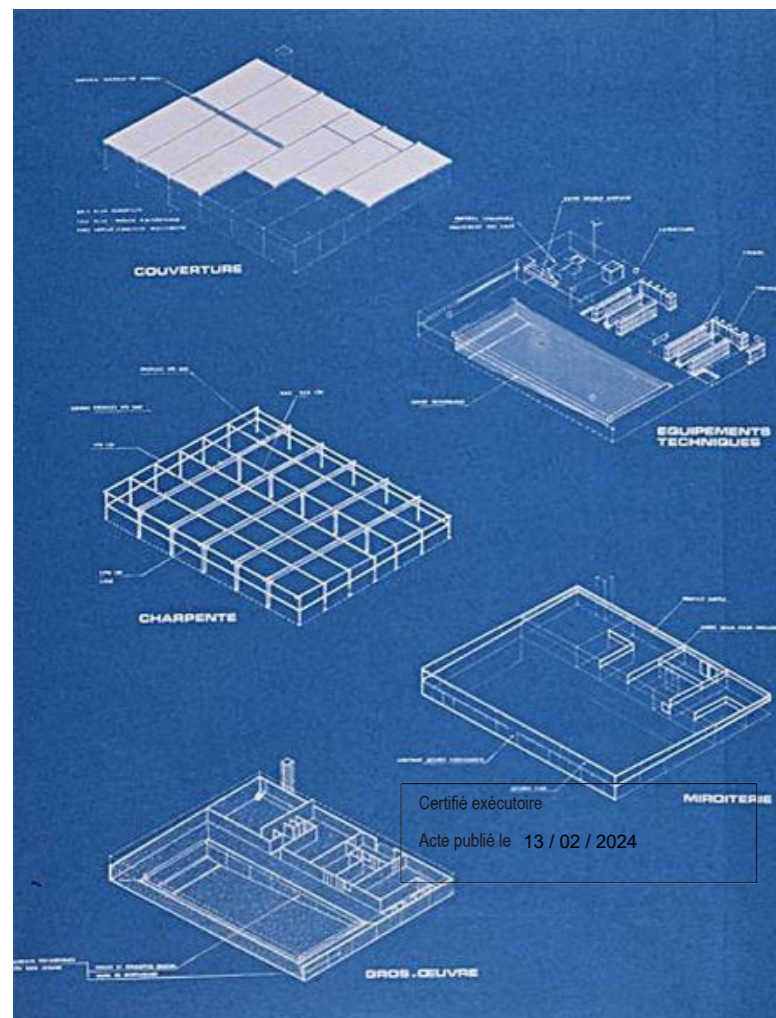
Le point central du projet est sa toiture coulissante qui permet au bassin de rester entièrement découvert.

Pour éviter la monotonie et contenter les municipalités désireuses de personnaliser leur équipement, ces dernières ont le choix entre différentes options ou adaptations permettant d'individualiser chaque modèle. Les options portent généralement sur les couleurs.

Dans le cas du modèle IRIS les acheteurs pouvaient choisir les revêtements des façades et des murs intérieurs.



Certifié exécutoire
Acte publié le 13 / 02 / 2024



Etat de dégradation de la toiture



Etat des cunettes



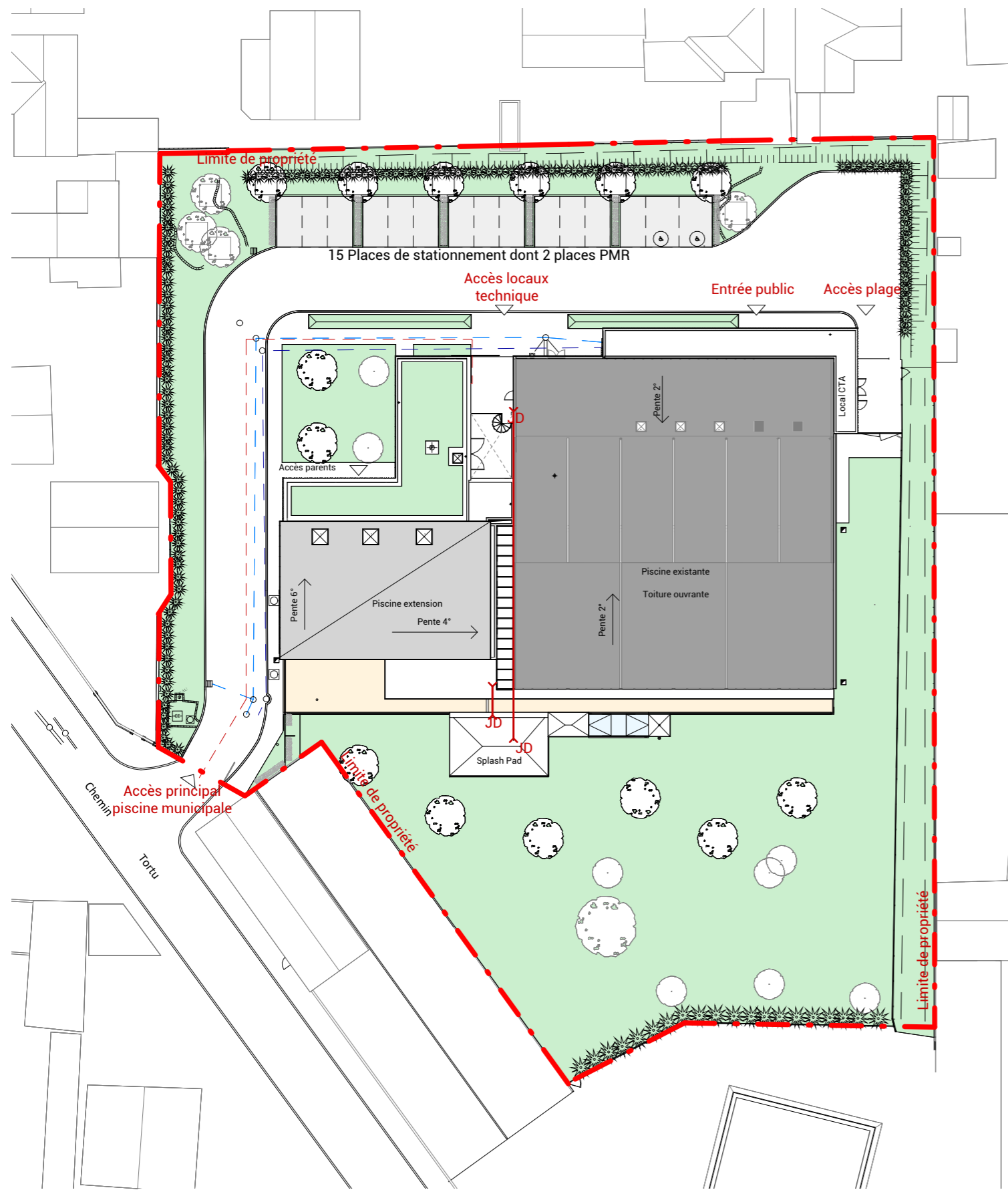
Accusé de réception en préfecture
093-219300498-20240207-DLB-2024-02-05B-DE
Date de télétransmission : 13/02/2024
Date de réception préfecture : 13/02/2024

Le projet propose une rénovation et une extension marquée par le respect et la revalorisation du patrimoine existant :

- Réhabilitation complète de la piscine actuelle et mise aux normes de l'accessibilité PMR
- Continuité de l'esprit **Piscine Iris** avec conservation de la toiture mobile
- Création d'un bassin d'apprentissage et d'une pataugeoire
- Création d'un Splash Pad et aménagement des espaces extérieurs



// PLAN MASSE



Plan masse



Références de la parcelle 000 B 2532

Référence cadastrale de la parcelle **000 B 2532**

Contenance cadastrale **6 089 mètres carrés**



Certifié exécutoire
Acte publié le 13 / 02 / 2024

Accusé de réception en préfecture
093-219300498-20240207-DLB-2024-02-05B-DE
Date de télétransmission : 13/02/2024
Date de réception préfecture : 13/02/2024



- Continuité de la piscine existante à l'Ouest de la parcelle
- Intégration de l'extension sur le site et requalification des accès
- Inscription de l'extension dans la continuité de l'existant

// VUE INTÉRIEURE DEPUIS LE BASSIN D'APPRENTISSAGE



// VUE INTÉRIEURE DEPUIS LE BASSIN EXISTANT



// VUE DEPUIS LES PLAGES ENGAZONNÉES



Certifié exécutoire
Acte publié le 13 / 02 / 2024

Accusé de réception en préfecture
093-219300498-20240207-DLB-2024-02-05B-DE
Date de télétransmission : 13/02/2024
Date de réception préfecture : 13/02/2024

